



Broj 9201  
20. 0. 2011. Datum 20 X 2011

018 4890/

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE  
I POŠTANSKU DJELATNOST**

**Bulevar Džordža Vašingtona b.b. Kula C**

**PODGORICA**

**Predmet: Obavještenje o početku radova**

Obavještavamo vas da će narednih dana započeli radovi na **izgradnji saobraćajnice radnog naziva „Ulica 10“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“ u Podgorici**, u skladu sa građevinskom dozvolom br. Up.08-361/11-442 od 06.10.2011.godine, koju vam dostavljamo u prilogu.

Izvođač radova je preduzeće „Vagres“ d.o.o. iz Podgorice, a investitor Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice.

Za sve informacije možete se obratiti Radovanu Zekoviću, dipl.inž.elekt., na tel. 408-720.

Zahvaljujemo na saradnji,

IZVRŠNI DIREKTOR

Nada Mugosa, dipl.građ. inž



**Prilog:** Kao u tekstu

**DOSTAVLJENO:**

- **Naslovu,**
- **Sl. izgradnje nadzora,**
- **a/a**

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
i uredjenje prostora i zaštitu  
životne sredine  
Broj: Up.08-361/11-442  
Podgorica, 06.10.2011. godine

9098  
16 X 11

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, na osnovu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08 i 34/11) i člana 196 ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list CG", broj 32/11) Zakona o opštem upravnom postupku, d o n o s i –

### R J E Š E N J E

**IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, građevinska dozvola za izgradnju saobraćajnice radnog naziva "Ulica 10" – od profila 1 do profila 16, u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", u Podgorici, u svemu prema glavnom projektu ovjerenom od strane ovog Sekretarijata broj Up.08-361/11-442 od 06.10.2011. godine, koji čine sastavni dio ovog rješenja.

Izvodjenje radova može se ustupiti preduzeću registrovanom za vršenje djelatnosti u koju spada gradjenje investicionih objekata.

Investitor je dužan prije početka izvodjenja radova, obezbijediti obilježavanje lokacije na kojoj će se izvoditi radovi i u roku od najmanje sedam (7) dana prije početka izvodjenja radova obavijestiti nadležni inspekcijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra.

Prilikom izvodjenja radova, investitor je dužan pridržavati se projekta i građevinsko tehničkih propisa.

Investitor je dužan da izvodjenje radova na navedenoj saobraćajnici, započne u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Radovi na izgradnji saobraćajnice moraju se završiti u roku od tri (3) godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat, odnosno dvije (2) godine za objekat koji se rekonstruiše. Ako se radovi na izgradnji saobraćajnice ne završe u navedenom roku na zahtjev investitora rok se može produžiti.

Investitor je dužan da se u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije početka korišćenja objekta obrati ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

### O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, zahtjevom broj Up.08-361/11-442 od 13.09.2011. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju saobraćajnice radnog naziva "Ulica 10" – od profila 1 do profila 16, u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu ovaj Sekretarijat je isti ocijenio kao uredan iz razloga što je investitor dostavio: list nepokretnosti – prepis broj 3661 KO Podgorica III od 23.09.2011. godine, list nepokretnosti – prepis broj 2262 KO Podgorica III od 31.08.2010. godine, sporazum zaključen između Glavnog grada – Podgorice i Lazović Nikole, Nebojše i Milorada od 13.09.2011. godine, urbanističko – tehničke uslove broj 08-352/05-717 od 07.07.2005. godine, polisu osiguranja profesionalne odgovornosti investitora od 22.09.2011. godine,

latu od A.D. "Lovćen Osiguranja", polisu osiguranja profesionalne odgovornosti projektanta Via Project" d.o.o. od 12.09.2011. godine izdatu od A.D. "Lovćen Osiguranja", izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta od decembra 2010. godine, izdat od "Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o., iz Podgorice, i četiri (4) primjerka glavnog projekta od kojih je jedan (1) u zaštićenoj digitalnoj formi sa saglasnostima izdatim od strane nadležnih organa (elektro, vodovod, telekomunikaciona i saobraćajna saglasnost).

Članom 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08 i 34/11) propisano je: "Građevinsku dozvolu za objekat koji se gradi po lokalnom planskom dokumentu izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Gradjevinska dozvola izdaje se na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta izrađenog u četiri primjerka od kojih je jedan u zaštićenoj digitalnoj formi; izvještaja o izvršenoj reviziji, u skladu sa ovim zakonom, idejnom, odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta".

Kako je uz zahtjev priložena sva potrebna dokumentacija i pribavljene sve saglasnosti, to je ovaj Sekretarijat priložene primjerke tehničke dokumentacije ovjerio pod brojem Up.08-361/11-442 od 06.10.2011. godine, s obzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 E.

**RJEŠENJE OBRADIO:**

Dejan Mugoša, dipl.prav.

**ODSJEK ZA UREDJENJE**

**PROSTORA:**

Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.

**Dostavljeno:**

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji zaštite prostora
- Upravi za nekretnine
- Građevinskoj inspekciji Ministarstva održivog razvoja i turizma
- i a/a

